Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tampereen kaupungin liikunnan ja nuorison palveluryhmän ja Sentteri Tampere Oy:n välisen jääkenttien hoitopalvelua koskevan palvelusopimuksen hyväksyminen

TRE:5756/00.01.06/2026

Lisätietoja päätöksestä

Liikunta- ja nuorisojohtaja Jukka Etu-Seppälä, puh. 050 342 2812, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Hyväksytään Tampereen kaupungin liikunnan ja nuorison palveluryhmän ja Sentteri Tampere Oy:n (y-tunnus 0155126-9) välinen jääkenttien hoitopalvelun tuottamista koskeva sopimus ajalle 1.1.2027-31.12.2027.

Palvelusta perittävä korvaus, 33 600 euroa kuukaudessa lisättynä voimassa olevalla arvonlisäverolla, tulee maksaa laskua vastaan kunkin kuukauden 15. päivään mennessä.

Sopimuksen vastuuhenkilöksi nimetään liikunta- ja nuorisojohtaja (Jukka Etu-Seppälä).

Sopimus sitoo Tampereen kaupunkia vasta tämän päätöksen tultua lainvoimaiseksi.

Jääurheilutoiminnan turvaamiseksi toimintaa jatketaan aiemman, irtisanotun sopimuksen ehdoin siihen asti, kun tämä päätös tulee lainvoimaiseksi.

Perustelut

Tampereen kaupunki on hoitanut Sentteri Tampere Oy:n jäähallin palvelut vuodesta 2003. Aiempi, 22.12.2011 allekirjoitettu yhteistyösopimus on irtisanottu päättymään 30.9.2026, koska se ei enää vastannut nykyisiä vaatimuksia.

Sentteri Tampere Oy:n jäähalli on jääurheilun harrasteseurojen omistama. Yhtiön tarkoitus on ylläpitää jäähallirakennusta jääurheilun harrastajille. Yhtiön tarkoitus ei ole tuottaa voittoa, ja mahdollinen voitto käytetään toiminnan kehittämiseen. Jäähalli täydentää Tampereen kaupungin liikunta- ja vapaa-aikapalveluiden tarjoamia jääurheiluolosuhteita.

Tampereen kaupunki ja Sentteri Tampere Oy ovat neuvotelleet, miten toimintaa voidaan jatkaa ja miten jääurheiluseuroille voidaan tarjota kohtuuhintaiset jääurheiluolosuhteet irtisanotun sopimuksen päätyttyä. Osapuolet ovat yhtä mieltä siitä, että järjestely on väliaikainen. Sen aikana selvitetään, miten toiminta järjestetään jatkossa kestävällä tavalla.

Neuvotellun sopimuksen mukaan kaupungin liikuntapalvelut tuottaa Sentteri Tampere Oy:lle jäähallin jääkenttien hoitopalvelut osoitteessa Santaharjuntie 40, 33710 Tampere.

Palveluun kuuluvat:

- jääkenttien jäädyttäminen ja sulattaminen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

- jäänhoito ja kunnossapito vuorojen välillä
- jäähdytyslaitteiden valvonta ja säätäminen päivittäisen käytön aikana
- jäähallin sulkeminen vuorojen päätyttyä.

Kaupunki vastaa palvelua tuottavan henkilöstön työnjohdosta, vuorosuunnittelusta, työturvallisuudesta ja muista työnantajavelvoitteista. Sentteri Tampere Oy vastaa kiinteistön ja tilojen ylläpidosta, turvallisuudesta, korjauksista, puhtaanapidosta ja kiinteistöteknisistä laitteista. Se luovuttaa jäänhoitokoneet kaupungin käyttöön ja vastaa niiden huollosta ja korjauksista. Yhtiö vastaa myös tilojen rakenteista, laitteiden investointitasoisesta kunnossapidosta ja vakuutuksista.

Uuden neuvotellu sopimuksen voimassaoloajaksi on sovittu 1.1.2027**–** 31.12.2027. Osapuolet voivat irtisanoa sopimuksen kahden kuukauden irtisanomisajalla. Jos osapuolet löytävät sopimuskaudella yhteisymmärryksessä muun ratkaisun, sopimus päättyy, kun kaupungin muuta ratkaisua koskeva päätös saa lainvoiman.

Sentteri Tampere Oy maksaa palvelusta kaupungille 33 600 euroa kuukaudessa lisättynä voimassa olevalla arvonlisäverolla. Maksu tulee maksaa laskua vastaan kunkin kuukauden 15. päivään mennessä.

Koko sopimuskauden enimmäisarvo on 504 000 euroa (alv 0 %). Hinta on määritelty palvelun tuottamisesta aiheutuvien kustannusten perusteella. Kaupungin vahingonkorvausvastuu on rajattu 20 000 euroon välittömän vahingon osalta.

Järjestely turvaa jääurheiluseurojen harjoitusolosuhteet siirtymäkauden ajan. Lisäksi se tukee kaupungin tavoitetta tarjota kuntalaisille riittävät ja kohtuuhintaiset liikuntaolosuhteet.

Palvelusopimus on tämän asian liitteenä.

Sopimuksen vastuuhenkilönä toimii liikunta- ja nuorisojohtaja (Jukka Etu-Seppälä).

Jääurheilutoiminnan turvaamiseksi toimintaa jatketaan aiemman, irtisanotun sopimuksen ehdoin siihen asti, kun tämä päätös tulee lainvoimaiseksi.

Toimivallan peruste
Sivistyspalvelujen palvelualueen toimintasäännön liitteen (palvelualueen johtajan toimivallan siirtopäätös 27.7.2026 § 87) mukaan liikunta- ja nuorisojohtaja päättää irtaimen omaisuuden sekä palvelujen hankinnasta, luovuttamisesta ja vuokrauksesta sekä sopimusten hyväksymisestä lautakunnan vuosisuunnitelman rajoissa johtamansa toiminnan osalta.

Tiedoksi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Sentteri Tampere Oy, Kaisa Björn, Petri Huhtasalo, liikuntapalvelut talous, Lauri Savisaari, Riikka Kolkkala

Liitteet:
1 Jäähallin jääkenttien hoitopalvelua koskeva palvelusopimus.pdf

Allekirjoitus

Liikunta- ja nuorisojohtaja Jukka Etu-Seppälä

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös julkaistaan nähtäville 13.11.2026 Tampereen kaupungin verkkosivulle www.tampere.fi.
Ote päätöksestä on lähetetty 12.11.2026 sähköpostilla päätöksessä näkyvän jakelun mukaisesti.

Muutoksenhakuviranomainen

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 124

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen oikaisua.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua vaaditaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tehdään ensisijaisesti Tampereen kaupungin asiointipalvelussa osoitteessa https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa.

Oikaisua voi kuitenkin vaatia myös postitse, sähköpostitse tai tuomalla kirjelmän kaupungin kirjaamoon.

Tampereen kaupungin yhteystiedot:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14 - 16 C, PL 487
33101 Tampere
sähköposti: kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, kolmantena päivänä sähköisen viestin lähettämisestä, saantitodistukseen tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana tai kun todisteellisesti sähköisesti tiedoksiannettu päätös on vahvistettu vastaanotetuksi.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava
- oikaisuvaatimuksen tekijä, millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen ja oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot
- päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Sähköisen oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisen päivän aikana. Paperisen oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä.

Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.